

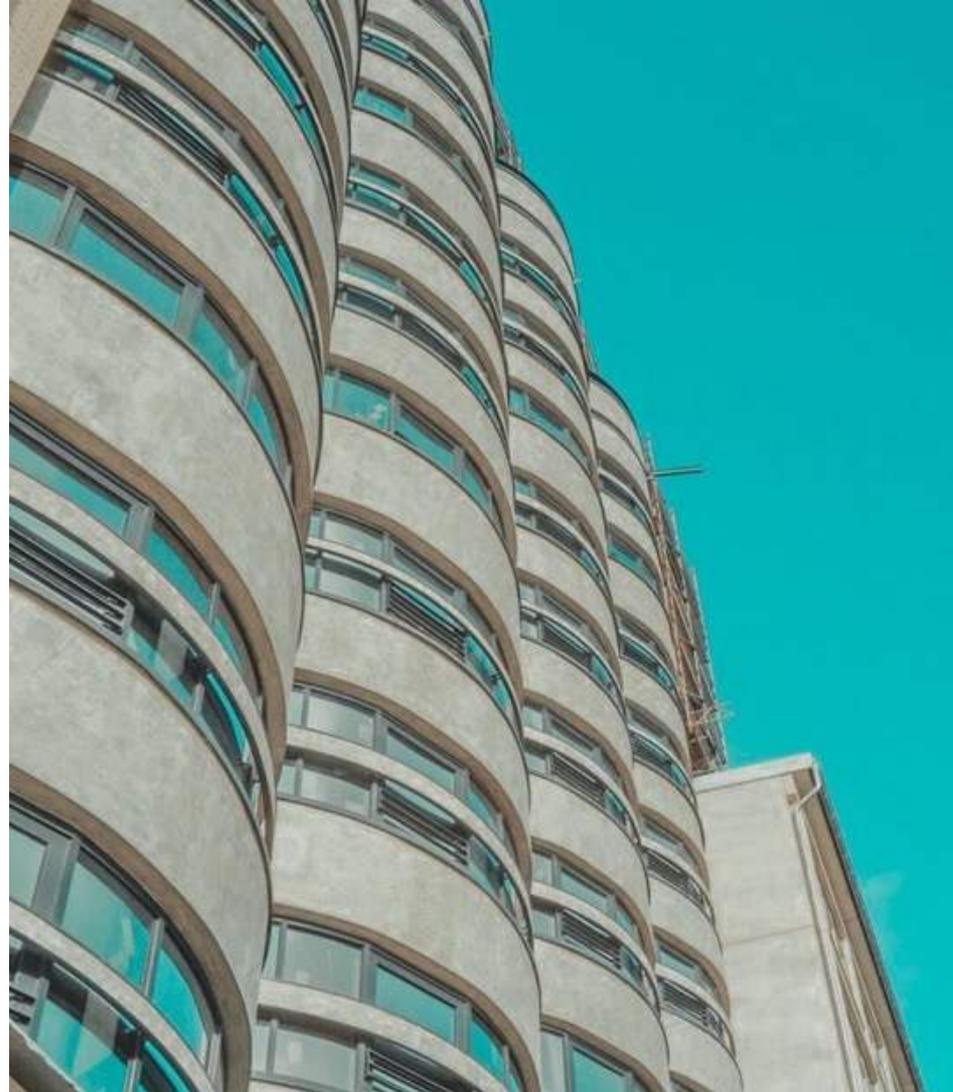


John & Will

Nachhaltigkeitskonzept
für Ausstattung, Betrieb und
Drumherum

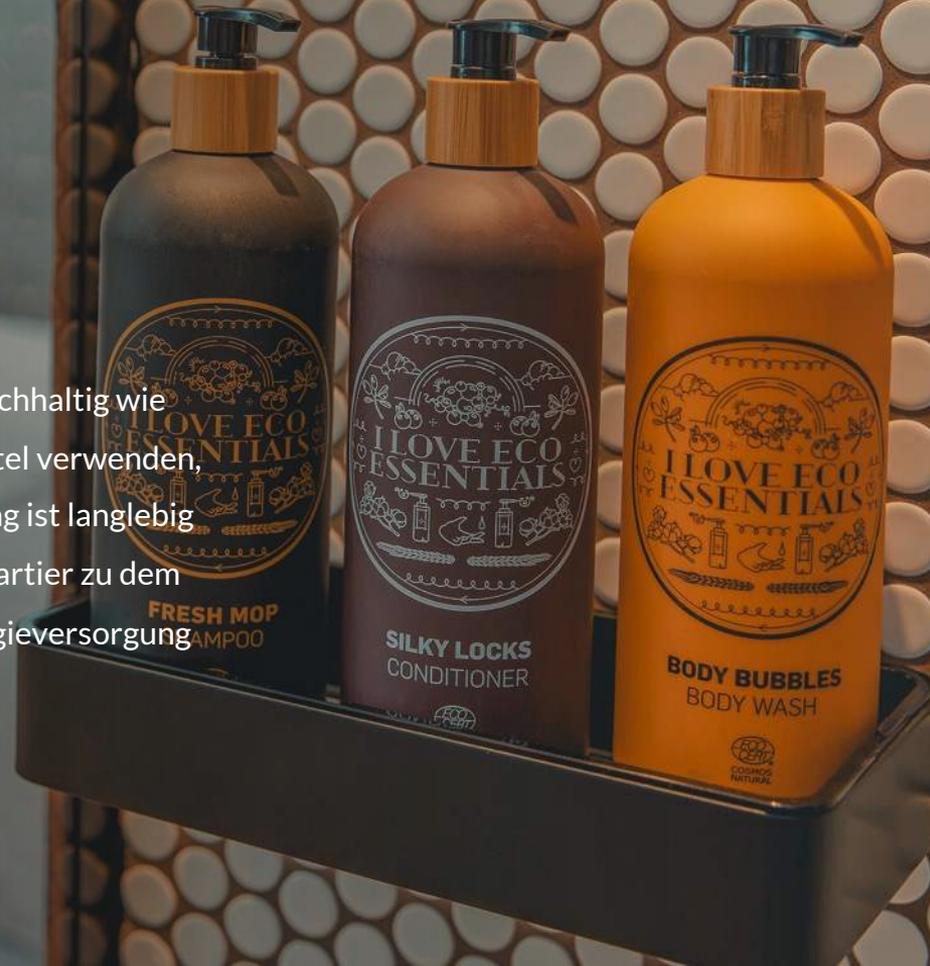
INHALT

- #01 Gröoener ist schöner
- #02 Das Energiekonzept
- #03 Das Mobilitätskonzept
- #04 Verschwinden, versickern, erhellen
- #05 Frühstück!
- #06 Und sonst so?

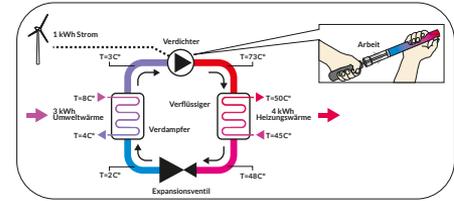
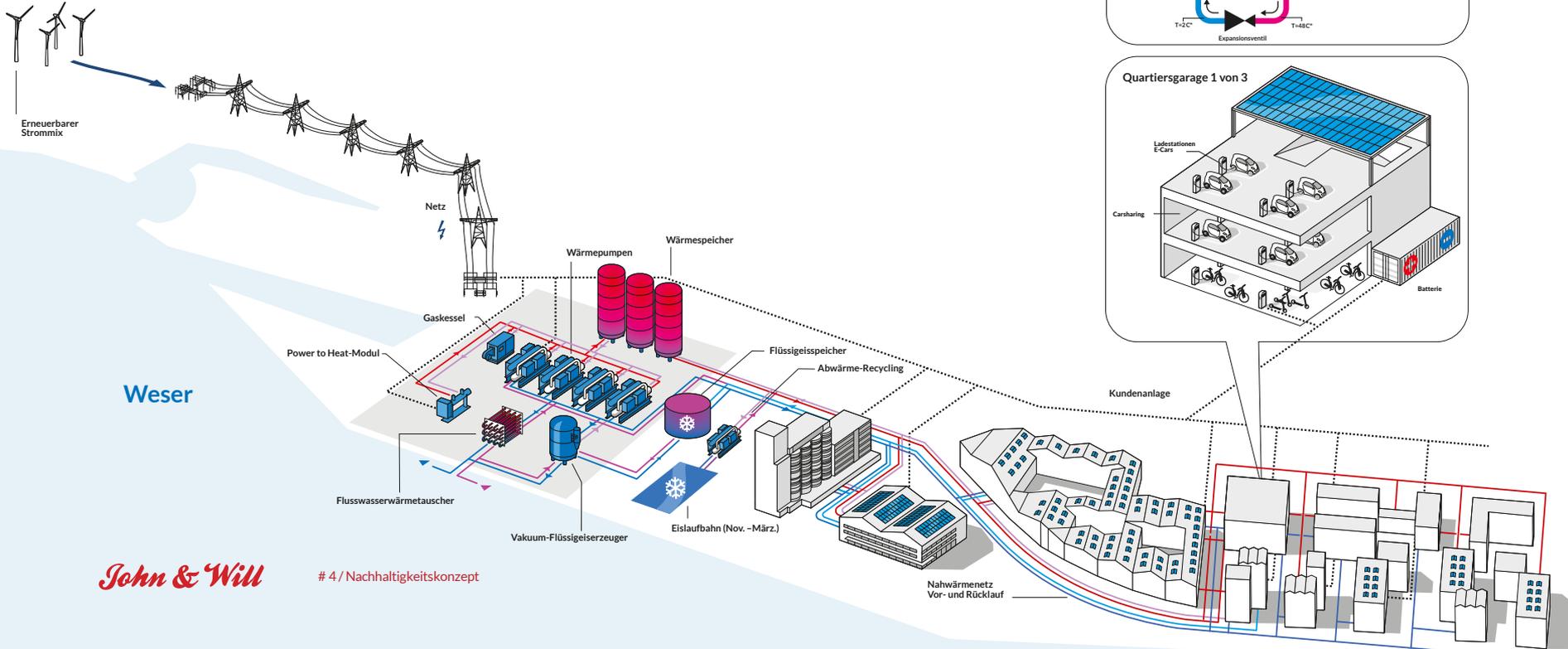


GRÖÖNER IST SCHÖNER

Eins ist für uns klar: Reisen muss so nachhaltig wie möglich funktionieren. Was wir im Hotel verwenden, ist zu 90 % organic. Unsere Ausstattung ist langlebig und ressourcenschonend. Und das Quartier zu dem wir gehören zeigt, was in Sachen Energieversorgung und Mobilität möglich ist.



DAS ENGERGIEKONZEPT



DAS ENNERGIE- KONZEPT

In deinem Hotelzimmer findest du keine klassische Klimaanlage, sondern ein Wandpanel, mit dem du heizen und kühlen kannst.

Dieses ist an die Energieversorgung der Überseeinsel angeschlossen – und hier ist das vielleicht innovativste Energiekonzept Europas entstanden.

Mit einem Wärmeübertrager entnehmen wir die Energie zum Heizen und Kühlen aus dem Wasser der Weser. Nun müssen wir nur noch Strom aufwenden, um das Wasser mit einer Wärmepumpe auf die gewünschte Temperatur zu erwärmen oder zu kühlen. Diesen Strom beziehen wir nahezu ausschließlich aus den nachhaltigen Quellen Sonne und Wind.

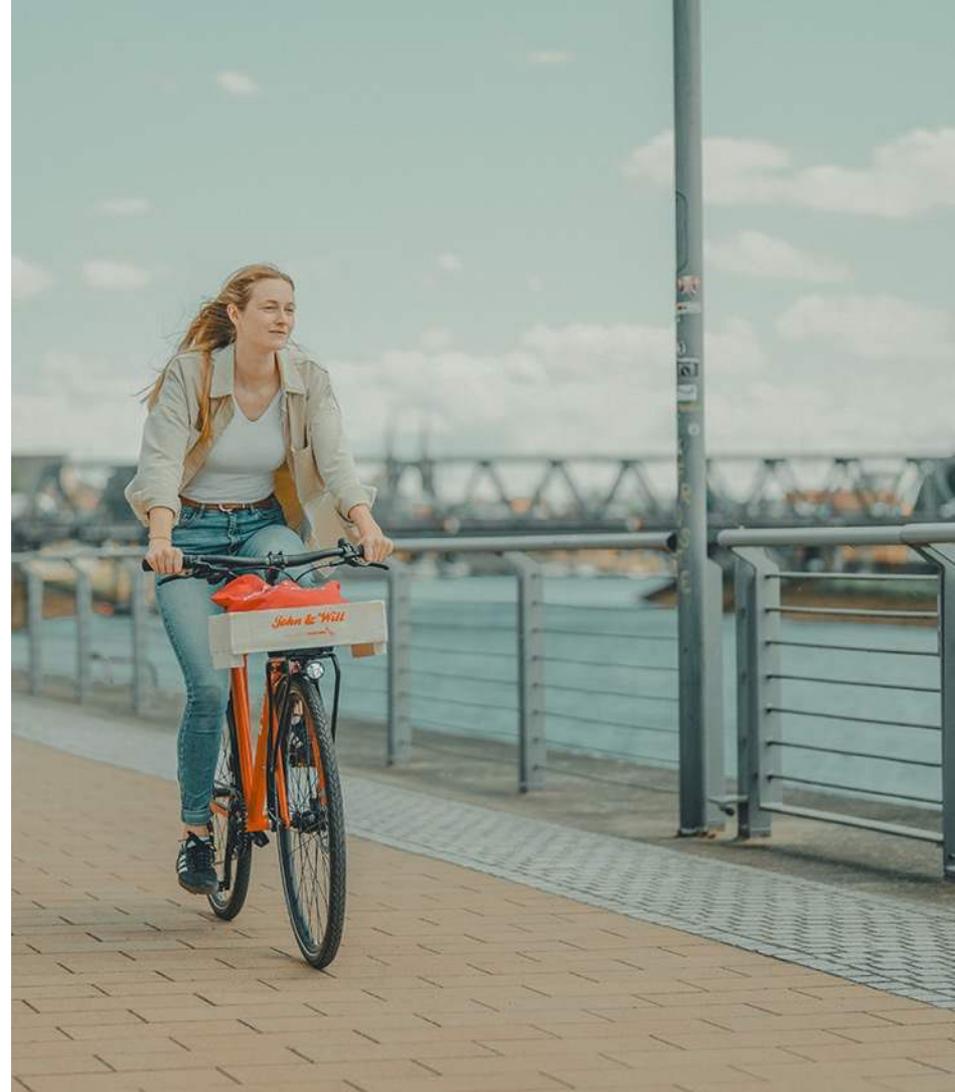
Doch was, wenn Flaute herrscht oder der Himmel verhangen ist? Für diese Zeiten speichern wir in sonnigen und windigen Phasen riesige Mengen heißes und kaltes Wasser in gedämmten Wärmetanks und entkoppeln so den Stromverbrauch von der Stromerzeugung. Dieses Energiekonzept stellt Wärme und Kälte nicht nur günstiger und nachhaltig her, sondern macht auch Spaß: Teil des Nahwärme- und Kältenetzes werden in Zukunft ein Oberflächenwarmwasserspeicher, aka Schwimmbad, und ein Oberflächenkaltwasserspeicher – eine Eislaufbahn direkt neben dem John & Will.

DAS MOBILITÄTS- KONZEPT

Die Straßen der Überseeinsel sollen zuallererst den Kindern gehören. Sie sollen hier sicher und frei spielen können. Deswegen bleiben, sobald das Quartier fertiggestellt ist, die Autos in Tiefgaragen und Mobilitätsspeichern – und die Straßen werden zu Spielflächen und Wohnzimmern. Rum kommst du trotzdem gut: Das John & Will ist mit den Straßenbahnlinien 3 und 5 super angebunden. Bereits heute kannst du dein Auto auf dem Gelände oder in nahegelegenen Hoch- und Tiefgaragen parken und laden. Außerdem kannst du dir bei uns ein Fahr- oder Lastenrad mieten und damit zum Beispiel in wenigen Minuten direkt an der Weser entlang in die Innenstadt radeln.

John & Will

6 / Nachhaltigkeitskonzept



VERSCHWINDEN, VERSICKERN, ERHELLEN

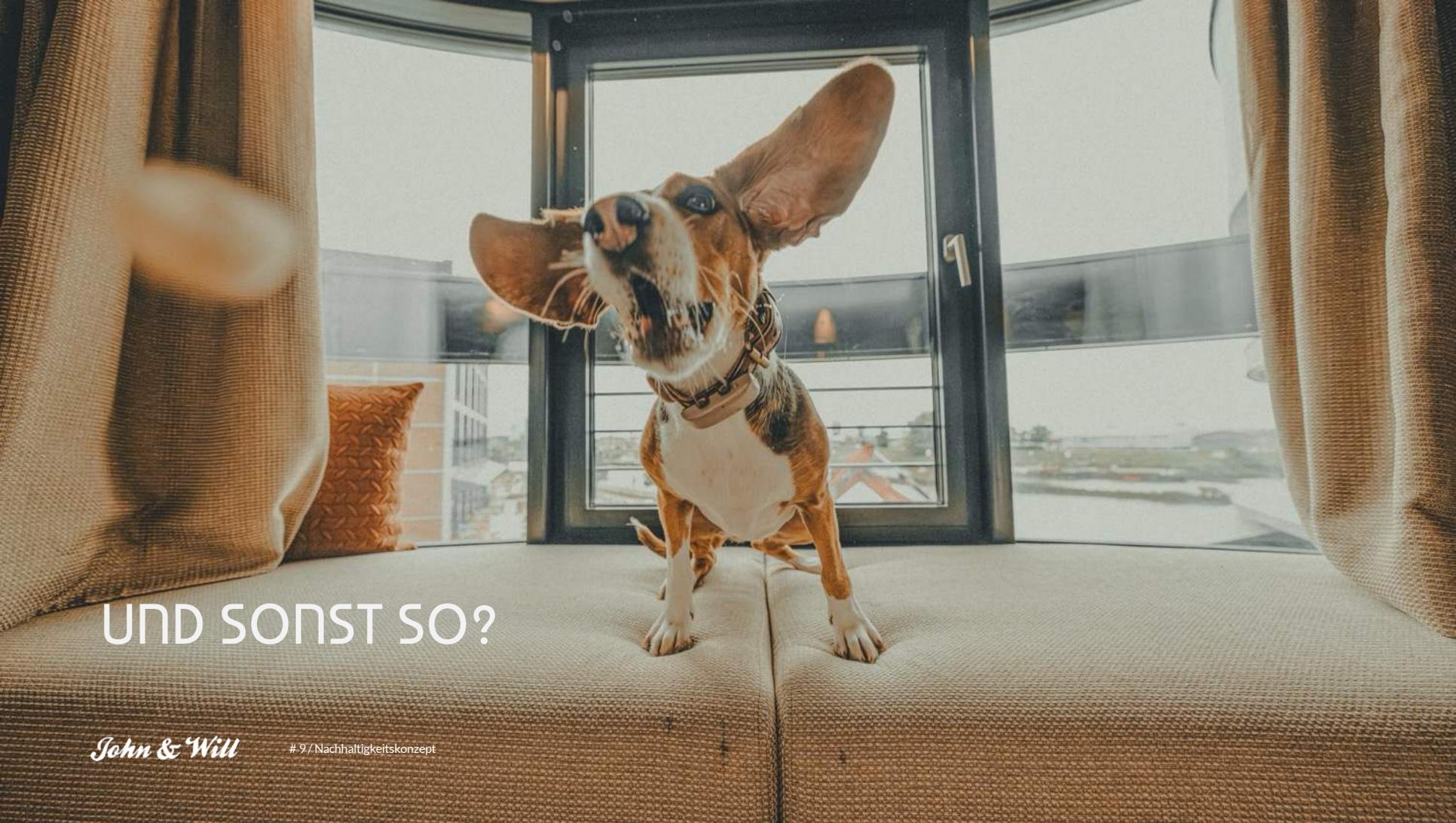
Streuobstwiese, grüne Fugen, Parks, bepflanzte Gebäude: Die Überseeinsel soll möglichst grün werden. Müll landet in einem Unterflursystem. Regenwasser versickert in unversiegelten Flächen, verdunstet auf Grünflächen oder wird für die Bewässerung aufgefangen. Beleuchtung macht das Quartier sicher, aber stört die Insekten nicht. Und an besonderen Tagen hüllen wir das Quartier, genau wie die Barception im John & Will, in buntes Licht.



AUSGESCHLAFEN? FRÜHSTÜCK!

Es geht doch nichts über gute Nachbarschaft. Und wir haben die beste! Vor allem, was Gastronomie angeht. Zum Frühstück zum Beispiel gehst du rüber zum Vitaminlager, das sich im selben Gebäude befindet. Hier gibt es selbstgerösteten Kaffee und ein Frühstücksbuffet mit vielen selbstgemachten, regionalen oder biologischen Zutaten.

Auch mittags, nachmittags und abends hat das Vitaminlager geöffnet. Und wenn das Feierabendbier zu neige geht, wird das frische Fass Hopfenfänger direkt von der Brauerei nebenan rübergerollt.

A beagle dog is sitting on a light-colored, tufted window seat. The dog is looking out a large window with its ears perked up and its mouth slightly open, as if barking or excited. The window has a dark frame and a silver handle. The view outside the window shows a cityscape with buildings and a body of water. The room is lit with warm, natural light from the window. There are brown curtains on either side of the window and a brown textured pillow on the seat to the left of the dog.

UND SONST SO?

John & Will

9 / Nachhaltigkeitskonzept

MINIBAR

Die haben wir nicht, denn sie frisst nonstop Energie, auch wenn sie gerade nicht gebraucht wird. Dafür findest du unsere rote John & Will-Wasserflasche auf dem Zimmer, die wir dir jederzeit mit Leitungswasser in laut oder lies auffüllen – und die wir nach deiner Abreise desinfizieren und weiterverwenden. Bremen hat übrigens ganz hervorragendes Leitungswasser!

FERNSEHER?

Gibt's nicht, denn so eine Kiste verbraucht Strom und Ressourcen. Zum Streamen deiner Lieblingsserien hast du dafür superschnelles W-Lan. Kein Endgerät dabei? Komm an die Barception, wir leihen dir kostenfrei ein Tablet.

EINKAUF

Was wir verwenden, ist zu 90 % organic. Außerdem haben wir unsere Lieferkette optimiert, dass unsere Produkte vorrangig von regionalen Lieferanten stammen.

Unsere Handtücher und die gemütliche Bettwäsche sind GOTS-zertifiziert und aus Bio-Baumwolle hergestellt. Um die Langlebigkeit zu erhöhen, ist der Bettwäsche außerdem ein kleiner Teil recyceltes Polyester beigemischt.

WASSERVERBRAUCH

Wir schwören: Unsere Regendusche ist herrlich! Du wirst nicht merken, dass es bei uns nur wassersparende Armaturen und Duschköpfe gibt.

REINIGUNG DER ZIMMER

Wir reinigen die Zimmer täglich mit biologisch abbaubaren und zertifizierten Mitteln. Das ist gut für unser Team und verringert die Umweltbelastung. Bettwäsche und Handtücher wechseln wir nach der dritten Nacht. So sparen wir Wasser, Energie, Reinigungsmitteln und ihr als unsere Gäste habt mehr Privatsphäre und Ruhe auf euren Zimmern.

DESIGN / INNENEINRICHTUNG

Wir setzen auf zeitloses Design und dekorieren unabhängig von aktuellen Trends. Unser Ziel ist es, Möbel nicht laufend zu tauschen, sondern sie so lange zu nutzen, bis sie abgenutzt sind. Daher bevorzugen wir natürliche Materialien, denn die altern mit Stil! Bei Bedarf wird neues Mobiliar aus FSC-zertifiziertem Holz und anderen nachhaltigen Materialien für uns hergestellt.

John & Will

11 / Nachhaltigkeitskonzept

TAGUNGSGÄSTE

Gemeinsam mit der Deutschen Bahn bieten wir unseren Veranstaltungsgästen günstige Konditionen für eine umweltfreundliche Anreise mit der Bahn.

**DU HAST NOCH
FRAGEN?**

Wir sind da und beantworten sie gerne!

+49 421 427 80 0

hello@johnandwill-hotel.com

A modern hotel room with a large bed, a window seat, and a woman in the background. The room features a large window with a view, a woman sitting on the window seat reading a book, and another woman standing in the background near a desk and wardrobe. The room has a contemporary design with concrete walls and a large bed with white linens.

John & Will

SILO-HOTEL BY GULDSMEDEN ✨

John & Will

Betriebsgesellschaft mbH

Auf der Muggenburg 50,

28217 Bremen

John & Will

12 / Nachhaltigkeitskonzept